

## CZĘŚĆ II - Wzór umowy.

zawarta w dniu..... między:

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o., ul. Dąbrowskiego 10, 66 — 010 Nowogród Bobrzański wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000446093, NIP: 929-00-09-421, REGON 0811002973, reprezentowanym przez:

I. Ryszarda NAPIERAŁĘ - Prezesa Zarządu zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a.....

NIP:....., REGON:.....

którą reprezentują:

1.....-

2.....;

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą

Wykonawca został wyłoniony w trybie zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych/ zamówień sektorowych nie podlegających ustawie prawo zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 50 000 euro (Zarządzenie Nr 1/08/2015 z dnia 31.08.2015 r.), na podstawie oferty Wykonawcy z dnia.....2017 r., stanowiącej integralną część umowy jako załącznik nr 1 do umowy.

Na podstawie niniejszej umowy Strony ustalają, co następuje:

### § 1

#### Postanowienia wstępne

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa energii elektrycznej dla Zakładu Gospodarki. Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim, Sp. z o.o.
2. Umowa realizowana będzie zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do IWZ, ofertą Wykonawcy z dnia ..... i złożonym przez niego Formularzem cenowym.
3. Słownik wyrażeń i skrótowców używanych w niniejszej umowie:
  - 1) Prawo Energetyczne - ustawa ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2017, poz. 220 z późn. zm.) i akty wykonawcze do tej ustawy,
  - 2) PPE - Punkty Poboru Energii,
  - 3) OSD — Operator Systemu Dystrybucji,
  - 4) TPA — Third-party Access pol. Dostęp Osób Trzecich - zasada polegająca na udostępnieniu przez właściciela bądź operatora infrastruktury sieciowej osobom trzecim w celu dostarczenia towarów/usług klientom strony trzeciej. Dotyczyć to może przesyłu energii elektrycznej, usług telekomunikacyjnych czy usług kolejowych,
4. Niniejsza umowa dotyczy sprzedaży energii elektrycznej czynnej dla PPE wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia - załącznik nr 2 do IWZ.
5. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej będzie się odbywała na warunkach określonych treścią niniejszej umowy, przepisami Prawa energetycznego i zgodnie z Istotnymi Warunkami Zamówienia.
6. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, Zakład Sprzedaży Usług Dystrybucji Zielona Góra , ul. Zacisze 15, 65-775 Zielona Góra, z którym Zamawiający ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji.
7. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej czynnej na zasadzie TPA i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
9. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do PPE Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.

10. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być sprzedawana energia elektryczna czynna na podstawie niniejszej Umowy.

## § 2

### Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do PPE Zamawiającego określonych w § 1, na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wypowiedzenia w imieniu Zamawiającego umów, które Zamawiający ma zawarte z dotychczasowym dostawcą energii. Wypowiedzenie musi być dokonane w taki sposób, aby zachowana została ciągłość dostaw energii. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;
  - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
  - 3) udostępniania Zamawiającemu danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej czynnej do PPE objętych Umową przekazanych przez OSD".
4. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
  - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo — rozliczeniowym;
  - 3) terminowego regulowania należności za energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii.
4. Zamawiający oświadcza, iż zapewni utrzymanie w mocy zawartej przez siebie umowy z OSD, o której mowa w § 1, przez cały okres trwania niniejszej Umowy Sprzedaży energii elektrycznej czynnej. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym Wykonawcę.
5. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za sprzedaną energię elektryczną czynną oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.
6. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualne, wyniki z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

## § 3

### Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego, Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. Koszty wynikające z dokonywania bilansowania handlowego uwzględnione są w cenie jednostkowej netto energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 2.
4. Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.
5. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym, a wynikające z wypełniania niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

## § 4

### Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi oraz przedmiotu zamówienia zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego w zakresie zachowania standardów jakościowych.

2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD,

3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym.

## § 5

### **Wartość umowy i Ceny jednostkowe**

1. Wartość brutto niniejszej umowy określona na podstawie oferty Wykonawcy z dnia ..... wynosi:..... zł, w tym należny podatek VAT.

2. Cena jednostkowa brutto za 1 kWh poszczególnych grup taryfowych została określona przez Wykonawcę w Formularzu cenowym (załączniku nr 1 do umowy)

3. Wskazana w ust. 2 cena jednostkowa brutto jest obowiązująca przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy i nie może ulec zmianie, chyba, że zmiana ta została przewidziana w niniejszej umowie.

4. Ogólna cena ofertowa Wykonawcy, a tym samym wartość umowy brutto, została określona na podstawie podanych przez Zamawiającego szacunkowych ilości zakładanego zużycia energii w okresie obowiązywania umowy. Szacunek został sporządzony na podstawie zużycia energii w latach ubiegłych. Faktyczne ilości zużytej energii będą uzależnione od bieżących potrzeb PPE Zamawiającego.

5. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w przypadku gdy ilości zużytej przez PPE Zamawiającego energii będą różniły się od ilości przedstawionych w Opisie przedmiotu zamówienia i w Formularzu Cenowym.

6. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi ustawowa zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT) na energię elektryczną, od chwili zmiany podatek wg nowej stawki będzie doliczany do cen netto, bez konieczności zmiany umowy.

7. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy wystąpią zmiany w prognozowanym zużyciu energii elektrycznej dla poszczególnych PPE Zamawiającego, jak i w przypadku niemożności sprzedaży energii od zakładanego terminu, zmiany takie nie będą powodowały konieczności zmiany umowy.

8. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalana będzie każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień powstania obowiązku podatkowego (wystawienia faktury) i bieżącego zużycia energii elektrycznej.

9. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

## § 6

### **Rozliczenia**

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną czynną odbywać się będą w jednomiesięcznych okresach rozliczeniowych .

2. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości stanowiącej sumę iloczynów ceny jednostkowej brutto określonej w § 5 ust. 2 i ilości kWh pobranej przez Zamawiającego energii elektrycznej czynnej,

3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Zamawiający jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.

4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.

5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

#### § 7

##### **Płatności**

1. Płatności dokonywane będą przez Zamawiającego na podstawie faktur rozliczeniowych VAT Wykonawcy wystawianych przez niego na koniec każdego okresu rozliczeniowego.
2. Termin płatności faktury rozliczeniowej przypada na dwudziesty dzień miesiąca kalendarzowego następującego po ostatnim dniu okresu rozliczeniowego, z zastrzeżeniem, że Zamawiający otrzyma fakturę płatności nie później niż 10 dni przed upływem terminu płatności
3. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego wierzyciela.
4. O zmianach danych rachunków bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

#### § 8

##### **Wstrzymanie sprzedaży energii**

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nie uiszczenia przez Zamawiającego należności za energię elektryczną w przypadkach i na zasadach określonych Prawem energetycznym.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej czynnej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy, obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

#### § 9

##### **Okres obowiązywania Umowy**

1. Strony ustalają, że umowa niniejsza zostaje zawarta na okres od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.
2. Jeśli dla któregoś z punktów PPE Zamawiającego nie będzie można spełnić wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD lub dla któregoś z tych punktów nie będzie można skutecznie rozwiązać umów sprzedaży energii z dotychczasowym sprzedawcą od zakładanego terminu, to rozpoczęcie sprzedaży energii dla tych punktów rozpocznie się w najszybszym możliwym terminie, a zakończy się 31 grudnia 2018 r.
3. Rozpoczęcie świadczenia dostawy energii elektrycznej nastąpi nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu umów, na podstawie których dotychczas Zamawiający kupował energię elektryczną, po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, wejściu w życie umów o świadczenie usług dystrybucji energii oraz po skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u OSD i pozytywnej weryfikacji zgłoszeń zmiany sprzedawcy

#### § 10

##### **Kontakty między stronami**

1. Strony wyznaczają jako swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy, do stałych kontaktów w ramach wykonywania niniejszej umowy, uprawnionych do dokonywania uzgodnień techniczno-organizacyjnych:
  - 1) ze strony Zamawiającego – Tomasz Pierzchalski, tel. 68/3276550, fax. 683276467, e-mail-[mgzgkim@wp.pl](mailto:mgzgkim@wp.pl)
  - 2) ze strony Wykonawcy....., tel..... fax.....e-mail.....
2. Obie strony umowy zobowiązane są utrzymywać podane do kontaktu numery telefonów i faxów oraz pocztę elektroniczną w stałej sprawności. W przypadku uszkodzenia linii telefonicznych strony zobowiązane są poinformować siebie nawzajem niezwłocznie i podać numery zastępcze.
3. Wszelkie pisma, zawiadomienia czy inne oświadczenia związane z wykonywaniem przedmiotu umowy będą prowadzone w formie pisemnej chyba że dla jakiejś czynności umowa przewiduje inny sposób porozumiewania.
4. Korespondencja winna być doręczana na następujące adresy:

- 1) korespondencja dla Zamawiającego na adres: jak w części wstępnej umowy, mail: [mgzgkim@wp.pl](mailto:mgzgkim@wp.pl)
- 2) korespondencja dla Wykonawcy na adres.....,
5. O każdej zmianie danych teleadresowych Wykonawca i Zamawiający, zobowiązani są niezwłocznie poinformować drugą stronę umowy, tak aby realizacja przedmiotu umowy mogła odbywać się na bieżąco, pod rygorem uznania za prawidłowo doręczone pismo wysłane na dotychczasowy adres.
6. Dokonana przez strony zmiana danych teleadresowych lub zmiana osób odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy nie będą powodowały konieczności zmiany umowy.

## § 11

### Kary umowne

1. Podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie brutto określone w § 5 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 za wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca nie wykonując lub nienależycie wykonując umowę,
  - 2) w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 za wypowiedzenie umowy przez Wykonawcę, jeśli wypowiedzenie to nie będzie zawinione przez Zamawiającego.
3. Żadna ze stron nie będzie ponosić określonej w Umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeśli udowodni, że:
  - 1) nie mogła, przy zachowaniu należytej staranności, przewidzieć zaistnienia tego zdarzenia lub jego skutków,
  - 2) nie mogła, przy zachowaniu należytej staranności, uniknąć ani zapobiec temu zdarzeniu i jego skutkom.
4. W przypadku, gdy zdarzenia opisane w par. 4 pkt 2 staną na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja umowy nie jest możliwa. Warunkiem takiego zwolnienia jest niezwłoczne powiadomienie drugiej Strony o zaistniałej sytuacji i udowodnieniu niemożliwości spełnienia świadczenia z przyczyn od niej niezależnych.
5. Strona tymczasowo zwolniona wznowi realizację umowy i wykona ciężące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe, przy dochowaniu najwyższej staranności w celu jak najszybszego usunięcia przeszkód uniemożliwiających realizację zobowiązań umownych.
6. W przypadku opóźnienia w terminach płatności, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania należnych mu kar z bieżących należności Wykonawcy.
8. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

## § 12

### Wypowiedzenie Umowy

1. Wypowiedzenie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Rozwiązanie Umowy na skutek wypowiedzenia dokonanego przez Zamawiającego następuje z ostatnim dniem pierwszego miesiąca następującego po miesiącu, w którym oświadczenie Zamawiającego o wypowiedzeniu Umowy dotarło do Sprzedawcy, chyba że Zamawiający wskaże w oświadczeniu o wypowiedzeniu późniejszym termin rozwiązania Umowy. W takim przypadku Umowa ulegnie rozwiązaniu z ostatnim dniem miesiąca, w którym zgodnie z oświadczeniem Zamawiającego nastąpiłoby rozwiązanie Umowy. Oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy musi być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W wypadku rozwiązania umowy w trybie mniejszego ustępu w okresie do 31.12.2017 r., Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Sprzedawcy kwoty obliczonej według poniższej formuły (Odszkodowanie Płatne przy Rozwiązaniu):  $OPR=25\% \times CE$ , gdzie: OPR - Odszkodowanie Płatne przy Rozwiązaniu; CE - przychód jaki uzyskałby Sprzedawca ze sprzedaży energii przewidzianej w planie sprzedaży energii zawartym w umowie po cenach określonych w §5 pkt 2 Umowy, w okresie od dnia rozwiązania Umowy do upływu okresu obowiązywania cen, o których mowa w §5, tj. do 31.12.2018r
3. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa może być wypowiedziana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku trzeciego naruszenia postanowień niniejszej Umowy (jej niewykonywania lub nienależytego wykonywania) przez drugą ze

Stron pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania naruszeń, umowa ulega wypowiedzeniu w dniu doręczenia drugiej stronie pisma informującego o wypowiedzeniu wraz z uzasadnieniem.

### § 13

#### Zmiany Umowy

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają zgody Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem postanowień zawartych w punkcie 6c oraz 6e niniejszego paragrafu. Zmiana nastąpi automatycznie, odpowiednio o kwotę podatku wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego, z dniem wejścia w życie odpowiednich przepisów

2. Dopuszcza się m. in. następujące zmiany umowy:

1) w przypadku przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących następstwem prawnym, a także w przypadku zmiany adresu, nazwy Wykonawcy lub Zamawiającego, dopuszcza się zmiany w tym zakresie. Zmiana taka nie będzie powodować zmiany innych warunków umowy;

2) dopuszcza się zmianę terminów realizacji niniejszej umowy, o których mowa w punkcie 3 zaproszenia. Terminy realizacji przedmiotu umowy mogą ulec przesunięciu:

a) w przypadku działania „siły wyższej”, awarii w systemie, awarii sieciowej, lub z powodu wyłączenia dokonanego przez OSD (pod warunkiem, że Wykonawca nie jest jednocześnie

OSD), mających bezpośredni wpływ na terminy realizacji usługi. W takim przypadku terminy realizacji usług będą zweryfikowane o czas działania siły wyższej, czas awarii lub wyłączenia;

3) dopuszcza się zmianę ceny jednostkowej, jeśli zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego, np. w następujących przypadkach:

a) w przypadku zmniejszenia się cen jednostkowych w cenniku Wykonawcy,

b) w przypadku wprowadzenia przez Wykonawcę specjalnych rabatów,

4) dopuszcza się zmianę ceny jednostkowej w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym — wysokość ceny jednostkowej zostanie odpowiednio zwiększona lub zmniejszona, w zależności od wprowadzonej zmiany w podatku akcyzowym;

5) dopuszcza się zmniejszenie ilości obiektów, dla których sprzedawana będzie energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy — w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza któregoś z obiektów dla których sprzedawana jest energia elektryczna w ramach niniejszej umowy. Obiekt taki zostanie wyłączony z niniejszej umowy, a wartość umowy brutto ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu.

6) dopuszcza się zmianę wartości umowy, w następujących przypadkach:

a) w przypadku zmniejszenia cen jednostkowych w cenniku Wykonawcy — wartość umowy zostanie odpowiednio zmniejszona,

b) w przypadku wprowadzenia przez Wykonawcę specjalnych rabatów - wartość umowy zostanie odpowiednio zmniejszona,

c) w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym. — w takim przypadku wartość umowy zostanie odpowiednio zmniejszona lub zwiększona,

d) w przypadku zmniejszenia ilości obiektów, dla których sprzedawana jest energia elektryczna — w takim przypadku wartość umowy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu,

e) w przypadku ustawowej zmiany obowiązujących stawek podatku VAT dla energii elektrycznej — w takim przypadku wartość umowy zostanie odpowiednio zmniejszona lub zwiększona, z zastrzeżeniem § 5 ust. 7-9,

f) w przypadku niemożności sprzedaży energii od zakładanego terminu - w takim przypadku wartość umowy zostanie odpowiednio zmniejszona, z zastrzeżeniem § 5 ust. 7-9.

4. Zmiany umowy dokonane z naruszeniem zapisów art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych podlegają unieważnieniu.

### § 14

#### Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.

2. Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa.

3. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającego z OSD umowy dystrybucyjnej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności przygotować niezbędne

dokumenty i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania, o ile Zamawiający nie jest już stroną samodzielnej umowy dystrybucyjnej, w sposób gwarantujący zapewne ciągłości dostaw energii czynnej do PPE Zamawiającego.

4. Jeżeli Zamawiający jest już stroną samodzielnej umowy dystrybucyjnej, Wykonawca zobowiązuje się, na pisemny wniosek Zamawiającego, do dokonania zmian grup taryfowych dla poszczególnych obiektów Zamawiającego, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem.

5. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t. jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 220 ze zm..) wraz z aktami wykonawczymi do niej oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t.j.Dz. U. 2017, poz. 459, z póź. zm.), Prawo zamówień publicznych

6. Spory mogące powstać w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy, w przypadku braku ich rozwiązań na drodze porozumienia stron, strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

7. Integralnymi załącznikami do umowy są:

- Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1

- Opis przedmiotu zamówienia (Zaproszenie) – załącznik nr 2.

7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**